

**ТАРИФЫ АКБ МОСОБЛБАНК ОАО**

на расчетно-кассовое обслуживание физических лиц при совершении сделок купли-продажи недвижимости с использованием средств ипотечного займа, предоставленного ООО "Центр ипотечного кредитования и недвижимости" на счет Клиента (заемщика), открытый в Филиале №19 АКБ МОСОБЛБАНК ОАО

№ п/п	Установленные тарифы в следующих размерах за проведение операций и предоставление услуг		Порядок и срок оплаты**	Налогообложение
	Наименование операции, услуги	Стоимость операции, услуги (руб.)*		
<b>1.</b>	<b>РАСЧЕТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>			
1.1	Перечисление денежных средств со счета Клиента (заемщика) на счет продавца недвижимости, открытый в АКБ МОСОБЛБАНК ОАО	Бесплатно	-	-
1.2	Перечисление денежных средств со счета Клиента (заемщика) на счет продавца недвижимости, открытый в другой кредитной организации в случае осуществления операций в Филиале №19 АКБ МОСОБЛБАНК ОАО	0,2% от суммы денежных средств, но не менее 1 000 (Одна) тысяча рублей	Взимается по факту исполнения в день совершения операции	НДС – не облагается
<b>2.</b>	<b>КАССОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>			
2.1	Выдача наличных денежных средств, поступивших на счет Клиента (заемщика) и перечисленных по договору купли-продажи недвижимости другому физическому лицу (продавцу недвижимости) при совершении сделок купли-продажи недвижимости с использованием средств ипотечного займа, предоставленного ООО "Центр ипотечного кредитования и недвижимости":	Бесплатно	-	-
	- без применения аккредитива	0,1% от суммы, но не более 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей	Взимается по факту исполнения в день совершения операции	НДС – не облагается

<b>АККРЕДИТИВЫ В РОССИЙСКИХ РУБЛЯХ ДЛЯ РАСЧЕТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ</b>				
3.	(для сделок купли-продажи недвижимости с использованием средств ипотечного займа, предоставленного ООО "Центр ипотечного кредитования и недвижимости", на счет Клиента (заемщика), открытый в Филиале №19 АКБ МОСОБЛБАНК ОАО, выступающем в расчетных правоотношениях в качестве Банка – эмитента и исполняющего Банка одновременно)			
3.1.	Открытие покрытого (депонированного) аккредитива	0,1% от суммы, но не более 5000 руб.	Взимается по факту исполнения в день совершения операции	НДС – не облагается
3.2.	Авизование аккредитива, авизование изменений условий аккредитива	Бесплатно	-	-
3.3.	Платеж по аккредитиву на счет продавца недвижимости, открытый:			
	- в другой кредитной организации	1000 руб.	Взимается по факту исполнения в день совершения операции	НДС – не облагается
	- в Филиале №19 АКБ МОСОБЛБАНК ОАО	Бесплатно	-	-
3.4.	Изменение условий, включая увеличения суммы аккредитива	Бесплатно	-	-
3.5.	Прием и проверка документов	Бесплатно	-	-
3.6.	Запросы по документам	Бесплатно	-	-
3.7.	Отзыв аккредитива	Бесплатно	-	-

\* Оплата комиссии Банка производится в порядке и сроки, предусмотренные настоящими Тарифами, путем внесения наличных денег в кассу Банка или списания суммы комиссии с банковского счета Клиента, открытого в Банке, без дополнительного распоряжения Клиента на основании предусмотренного действующим законодательством РФ расчетного документа, оформленного Банком. Ставки настоящих Тарифов применяются только к операциям, выполнение которых осуществляется в обычном порядке. Банк оставляет за собой право взимать специальные и дополнительные комиссии за выполнение нестандартных операций или операций, требующих дополнительной работы.

Банк не несет ответственности за ошибки, неправильное или неоднозначное толкование и т.д., которые могут возникнуть из-за рукописного заполнения клиентом бланков документов.

Вознаграждение Банку за выполненное поручение возврату не подлежит

\*\* Порядок приема предварительных заявок до 13-00 на снятие наличных денежных средств со счета Клиента и выдача наличных денежных средств:

- на сумму до 1 млн. руб. – следующий рабочий день после предварительной заявки;
- на сумму от 1 до 3 млн. руб. – на третий рабочий день после предоставления заявки;
- на сумму свыше 3 млн. руб. – на пятый рабочий день после предоставления заявки.